

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
ТСЖ «Чистопольская-34»
/Гараев Искандер Мансурович/
25.06.2022 г.

**Дефектная ведомость № 1/1
на ремонт кровли здания**

Наименование объекта: Жилой дом

Адрес: г. Казань ул. Чистопольская, дом 34.

Комиссия в составе:

Председателя, председателя ТСЖ «Чистопольская-34» Гараева Искандера Мансуровича,

Представителя подрядчика, директора ООО «СК ТАВР» Рубцова Антона Анатольевича

Произвели осмотр кровли жилого дома по адресу г. Казань ул. Чистопольская, дом 34., в связи с жалобами на протечки. При осмотре кровли выявлены дефекты кровли и следы протечки в районе примыканий кровли к вентиляционным шахтам, коньков кровли и в районе внутренних углов в месте примыкания двух скатов (ендова), промерзание и сырость балконов. В результате осмотра определены рекомендации по устранению дефектов:

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
1.	Замена поврежденных листов кровли	м2 покрытия	185
2.	Ремонт примыканий (Демонтаж металлочерепицы, изготовление и монтаж подкладочного листа, монтаж металлочерепицы, монтаж планки примыкания, герметизация)	м.п. примыкания	54 ⁰
3.	Ремонт ендовой (Демонтаж металлочерепицы, изготовление и монтаж подкладочного листа, монтаж металлочерепицы)	м.п. примыкания	161,6
4.	Ремонт конька кровли (Демонтаж конька, герметизация, монтаж конька)	м.п. примыкания	262
5.	Устройство кровли на вент шахту 4 шт	м2 покрытия	36
6.	Утепление балконов, устройство стяжки	м2	60

Председатель ТСЖ «Чистопольская-34» Гараев Искандер Мансурович

Директор ООО «СК ТАВР» Рубцов Антон Анатольевич