

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Чистопольская-34»
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Казань

от "30" марта 2011г.

Общее собрание членов ТСЖ «Чистопольская-34» проводилось в период с 16 марта 2011 г по 30 марта 2011 г по адресу: 420124 г. Казань, ул. Чистопольская дом 34 в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 146 п.6 ЖК РФ. Инициатором общего собрания является Правление ТСЖ «Чистопольская-34» в составе Газимова А.Х., Соколовой О.В., (по доверенности Соколова А.А.) Гараева И.М., Серухова А.Н., Маврина А.В., (по доверенности Мавриной Т.В.) Шмелева С.Г., зарегистрировано участников голосования 82 (человек), выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 122.

Проголосовавшие представляют интересы членов ТСЖ от 82 квартир, что составляет 67% от 122 квартир. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1. Об утверждении дополнительной платы в 2011 году за уборку снега с крыши и его вывоз в размере 300 рублей с квартиры.
2. Об утверждении Положения о Правлении.
3. Об утверждении Положения о Порядке проведения Общего Собрания Собственников помещений и Общего собрания членов ТСЖ.
4. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ.

1. В январе, феврале был обильный снегопад. Средств, утвержденных сметой на 2011 год в размере 80 000 рублей на уборку крыши от снега и его вывоз не хватило. Затраты составили 106 000 рублей. Единовременный платеж от каждой квартиры в размере 300 рублей покроет затраты на уборку.

Голосовали

"за" 72, "против" 6, "воздержались" 4.

Приняли решение: Утвердить дополнительную плату в 2011 году за уборку снега с крыши и его вывоз в размере 300 рублей с квартиры.

2. Об утверждении Положения о Правлении

В целях упорядочения работы Правления ТСЖ, определения правил и порядка проведения заседаний правления, установления прав и обязанностей членов правления, юристом Гараевым И.М. разработано Положение о Правлении ТСЖ «Чистопольская-34», Правлением ТСЖ доработаны отдельные пункты, вынесено на утверждение Общего Собрания ТСЖ.

Подвели итоги голосования: "за" 67, "против" 6, "воздержались" 9.

Приняли решение: Положение о Правлении утвердить.

3. Об утверждении порядка проведения Общего Собрания Собственников помещений и Общего собрания членов ТСЖ.

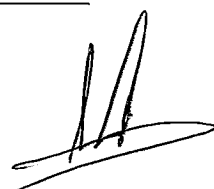
Для упорядочения проведения Общих Собраний собственников помещений и членов ТСЖ юристом Гараевым И.М. разработано соответствующее Положение, Правлением доработаны отдельные пункты, вынесено на утверждение Общего Собрания ТСЖ.

Голосовали:

"за" 66, "против" 6, "воздержались" 10.

Приняли решение: Положение о проведении Общих Собраний Собственников помещений дома 34 по ул. Чистопольской и членов ТСЖ «Чистопольская-34» утвердить

4. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ



В целях определения прав и обязанностей членов Ревизионной комиссии юристконсульт Гараевым И.М в соответствии с жилищным кодексом разработано соответствующее Положение, Правлением одобрено и вынесено на утверждение Общего Собрания членов ТСЖ

Подвели итоги голосования: "за" 67 "против" 6 "воздержались" 9

Решили: Положения о Ревизионной Комиссии утвердить

Председатель правления

Члены правления



(Handwritten signatures)
Данилов Д.А.
Газимов А.Х.
Соколова О.В.
Гараев И.М.
Серухов А.Н.
Маврин А.В.
Шмелев С.Г.

(Handwritten signature)