



судья Кулиев И.А.

дело № 33-4865/2011
учет № 22

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

28 мая 2012 года

г. Казань

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Республики Татарстан в составе:

председательствующего судьи Гилманова Р.Р.,
судей Федотовой И.В. и Янсона А.С.,
при секретаре судебного заседания Вдовиной Н.Г.

рассмотрела в открытом судебном заседании по докладу судьи Янсона А.С. гражданское дело по апелляционной жалобе Гараева И.М. на решение Ново-Савиновского районного суда города Казани от 28 марта 2012 года, которым отказано в удовлетворении исковых требований Гараева И.М. к товариществу собственников жилья «Чистопольская-34» о признании недействительными решений общего собрания членов товарищества собственников жилья.

Проверив материалы дела, обсудив доводы апелляционной жалобы, заслушав объяснения Гараева И.М., поддержавшего жалобу, представителей ТСЖ «Чистопольская-34» Шоркиной Е.Н., Данилова Д.А., возражавших против удовлетворения жалобы, судебная коллегия

УСТАНОВИЛА:

Гараев И.М. обратился в суд с иском к товариществу собственников жилья «Чистопольская-34» о признании недействительными решений общего собрания, указав в обоснование требований, что он является собственником 1/2 доли квартиры № 33 в доме № 34 на улице Чистопольская города Казани. Управление многоквартирным домом № 34 на улице Чистопольская города Казани осуществляется ТСЖ «Чистопольская-34».

Из вывешенной на информационном стенде выписки из протокола общего собрания членов ТСЖ «Чистопольская-34» 05 февраля 2012 года истцу стало известно, что 30 января 2012 года было проведено общее собрание членов товарищества в форме заочного голосования. В голосовании истец участие не принимал, о проведении собрания не уведомлялся, бюллетеня для голосования не получал. Истец полагает, что результаты голосования являются незаконными, поскольку члены товарищества не были уведомлены надлежащим образом о месте и времени проведения собрания, ознакомления с его результатами, о вопросах, входивших в повестку